

DAS ANNINGERHAUS ... NEU



Mit der Neuverpachtung wird auch an der Revitalisierung und Neuorientierung des Schutzhauses gearbeitet: Neben der Erneuerung des Trinkwasser- und des Stromversorgungsnetzes, der Optimierung der Küchenabläufe und der Gasträume soll der Haupteingang wieder auf die Nordseite des Objektes verlegt werden, so wie es auch unsere Archivfotos belegen. U.a. soll die „Kaisereiche“ freigestellt und die Verbindung zur „Sisi-Promenade“ betont werden.



NEUVERPACHTUNG DES ANNINGERHAUSES

Für die Bewirtschaftung unserer Schutzhütte suchen wir ab dem Herbst 2023 (ab 1. November 2023) eine Pächterin oder einen Pächter, idealerweise ein Pächterpaar, für eine langfristige Zusammenarbeit.

Die Hütte liegt auf 624 Höhenmetern auf dem Anninger im Wienerwald, im Gemeindegebiet von Gaaden und ist sowohl im Sommer als auch im Winter ein beliebtes Ausflugsziel für Wander- und Mountainbike-Freundinnen und -Freunde, vordringlich aus dem Ballungsraum Wien, aber auch für internationale Urlauberinnen und Urlauber aus der Wienerwald-Thermenregion.

Anschrift: 2340 Gaaden, Anningerstraße 2

Wir erwarten von unseren zukünftigen Pächtern ...

- Erfahrung in der selbstständigen Führung eines Gastronomiebetriebes, idealerweise Führung eines Hüttenbetriebes
- Gute Kochkenntnisse, Speisen- und Getränkekonzept
- Gastronomische Ausbildung: Koch/Köchin, Kellner/Kellnerin, Hotel- und Gastgewerbe-Assistent/-Assistentin
- Befähigungsnachweis: Pächterkonzession oder Konzession Hotel/Gastronomie
- Kenntnis der lebensmittelrechtlichen Vorschriften, u.a. der Hygieneverordnung, der Unfallverhaltensvorschriften und sonstiger behördlicher Auflagen

Weiters ...

- Identifizierung mit den Grundsätzen und Zielen des Vereins 1877 als Eigentümer und Verpächter der Hütte
- Flexibilität und Organisationstalent bei der Erstellung eines neuen Bewirtschaftungskonzepts für das Anningerhaus
- Freude und freundlicher Umgang mit den Gästen
- Gebietskenntnisse und Betreuung des Umfeldes der Hütte inklusive der „Neuen Kaiser Jubiläums-Warte“
- Bergerfahrung und Naturverbundenheit bei der Führung eines Schutzhauses
- Handwerkliches Geschick und technisches Verständnis für die umfangreichen technischen Einrichtungen dieses Hauses
- Mitwirkung an der Werbung des Vereins 1877 für das „Naturparadies Anninger“

Bewerbungen mit Lebenslauf, Foto und einem Bewirtschaftungskonzept sind spätestens bis 31.12.2022 zu richten an:

Verein der Naturfreunde in Mödling vom Jahre 1877
2340 Mödling, Herzoggasse 4/5
E: info@verein1877.at



Mitteilungen

Verein der Naturfreunde in Mödling vom Jahre 1877

Vereinsanschrift | 2340 Mödling, Herzoggasse 4, TOP 5 | E: info@verein1877.at | H: www.verein1877.at
Vereinshäuser mit ganzjähriger Bewirtschaftung | Anningerhaus und Waldrast „Krauste Linde“ an der Anningerforststraße
Bankverbindung | IBAN: AT91 3225 0000 0072 0912 | BIC: RLNWATWWGTD



14. ANNINGERKIRTAG
Sonntag, 25. September 2022

IMPRESSUM:

Medieninhaber und Herausgeber: „Verein der Naturfreunde in Mödling vom Jahre 1877“
Für den Inhalt verantwortlich: Obmann StR DI Dr. Leopold Lindebner, 2340 Mödling, Herzoggasse 4/TOP 5
Fotos: DI Matthias Baar, Frühmann, DI Dr. Leo Lindebner, Bruno Wladecker, Sammlung Kaltenecker
Konzept, Texte, Layout: DI Dr. Ulla Freilinger, Kopien: WLK Drucktechnik



Obmann
StR DI Dr. Leo Lindebner

Geschätzte Naturfreundinnen und Naturfreunde, liebe „Anniger-Familie“ ...

Die „Neue Kaiser Jubiläums-Warte“ feiert ihren 1. Geburtstag. Das von der bauausführenden Firma Unger-Stahl gespendete und in einem witterungsfesten Metallkasten untergebrachte „Warte-Buch“ verzeichnet unzählige Einträge.

Die vielen Kommentare bestätigen das in jeder Hinsicht gelungene Bauwerk. Eine Wanderung oder Fahrt mit dem Mountainbike auf den Anniger ist nicht vollständig, wenn die Besteigung der neuen Warte mit einem sensationellen Rundblick und das Verweilen auf dem Waldruheplatz verabsäumt wird. Die Besucherfrequenzen sind jedenfalls großartig. Dieser Umstand ist auch für die Besucherfrequenz des „Annigerhauses“ und der „Krausten Linde“ förderlich.

Das durch den Verein erarbeitete Betriebskonzept war schließlich vor der Finanzbehörde ausschlaggebend, als Verein mit Liebhaberaktivität zu einem Verein mit überwiegend betriebswirtschaftlicher Tätigkeit anerkannt zu werden.

Als Obmann des „Vereins der Naturfreunde in Mödling vom Jahre 1877“ hatte ich mich im April im Rahmen der Mitgliederversammlung neuerlich der Wahl zu stellen und wurde mit einem neuen Vorstandsteam wiederum auf 3 Jahre bestätigt. Ausgeschieden sind Ing. Otto Pferschy und wHR DI Matthias Baar, ihnen gilt ein herzliches Danke für das außergewöhnliche Engagement und die vielen ehrenamtlich investierten Stunden.

Im laufenden Jahr sind mehrere Investitionen für den guten Fortbestand und die Funktionstüchtigkeit der beiden Berggasthäuser zu tätigen, auch kleinere Erneuerungen und Verbesserungen gehen sehr rasch ins Geld! - Siehe auch die Textspalte rechts.

Im nächsten Jahr wird unser langjähriger Pächter Walter Maresch den Gastrobetrieb im „Annigerhaus“ für eine Nachfolge freigeben. Vereinsseitig werden bereits jetzt Pläne für eine Neuausrichtung geschmiedet, - an einem förderwürdigen Konzept wird gefeilt.

Der Herbst als die schönste Jahreszeit für eine Wanderung oder einen Ausflug steht vor der Tür. Ich wünsche viel Freude und Erholung im Wanderparadies unseres Hausberges Anniger!

130 Kilometer Wanderwege, 50 km Mountainbike-Strecken, die Wilhelmswarte, die „Neue Kaiser Jubiläums-Warte“ mit dem Waldruheplatz und unsere beiden Berggasthäuser laden euch ein!

Euer Obmann, Leo Lindebner

KRAUSTE LINDE - NEUE GLASPERGOLA

Zeitgerecht vor dem Annigerkirtag wird das lang geplante Vorhaben des Baus einer attraktiven und funktionalen Terrassenüberdachung abgeschlossen werden.

Auch wenn das Rasthaus geschlossen ist, kann man jetzt angenehm und freundlich sowie von der Witterung unabhängig im Freien sitzen.

Lokale Firmen wie Holzbau-Leeb, Glas-Stadler und die Spenglerei Schedl sind mit den Arbeiten betraut worden.



KRAUSTE LINDE - KANALSANIERUNG

Mängel bei der Neuansbindung des Kanalanschlusses haben eine größere Sanierungsaktion notwendig gemacht.

Noch im August wurde nach einer gut vorbereiteten Ausschreibung die Fa. Rohrmax mit der Umsetzung beauftragt.

Leidige Kanalverstopfungen zu Zeiten des Hochbetriebs im Gasthaus sollten nun der Vergangenheit angehören!

KRAUSTE LINDE - SPENGLERARBEITEN

Die umfassenden Umbauarbeiten in der „Krausten Linde“ brauchten einen „letzten Schliff“:

Die Rückseite des historischen, großen Saals wurde zwar drainiert, aber die Holzflanke blieb weiter offen und ungeschützt. Eine Spezialverblechung soll nun die alte Substanz vor Feuchtigkeit und Verrottung schützen.

Auch die Fensterbretter der neuen WC-Anlage sind mehr den äußeren Einflüssen ausgesetzt als ursprünglich gedacht. Auch hier muss nachgebessert werden.

NEUES „ANNIGER-WANDERPARADIES“

Das aktuelle Informationssystem über das Wanderwegenetz auf dem Anniger ist in die Jahre gekommen und wird aktuell von den Wegehaltern und der Wienerwald Tourismus GmbH überarbeitet.

Nach der 2-jährigen Corona-Pause - Ohne Einschränkungen - Bei jedem Wetter

14. ANNIGERKIRTAG am Sonntag, den 25. September 2022

beim ANNIGERHAUS und bei der KRAUSTEN LINDE

PROGRAMM:

10.00 Uhr Feldmesse beim „Annigerhaus“

Anschließend Frühschoppen mit der Gaadner Blasmusik

11.30 Uhr Führung zur „Neuen Kaiser Jubiläums-Warte“

13.00 Uhr Aufg'spielt wird bei der „Krausten Linde“

13.15 Uhr Bürgermeister-Bieranstich

14.00 Uhr Gewinnspielverlosung und Preisverleihung

Weiters: Kinderspielplatz und Streichelzoo

Mountainbike-Aktivitäten mit Akteuren der Union Hinterbrühl

Infostand mit dem Verein 1877, dem Naturpark Föhrenberge, dem Biosphärenpark Wienerwald, der Wienerwald Tourismus GmbH, der lokalen Berg- und Naturwacht sowie dem Sanitätsdienst der NÖ Bergrettung

Auch heuer wird ab 9.00 Uhr ein Shuttlebus-Dienst zum „Annigerhaus“ angeboten:

Ab Gaaden/Kapelle, ab Guntramsdorf/Froschbrunnen, ab Mödling/PP Priebnitztal

Tracht und Dirndl erwünscht! ...



10.00 Uhr FELDMESSE



11.30 Uhr - FÜHRUNG ZUR NKJW



Nachmittags - MOUNTAINBIKE-TRAINING



13.15 Uhr - BÜRGERMEISTER-BIERANSTICH